

Protokół Nr 11

Z posiedzenia Komisji Rozwoju i Gospodarki Mieniem Komunalnym które odbyło się w dniu 4 lutego 2016r.

Posiedzenie trwało o godz. 9.⁰⁰ do godz. 11.²⁰

Na posiedzeniu komisji obecni byli:

1. Rosa Sławomir - przewodniczący komisji
2. Kaczmarczyk Marcin - członek komisji
3. Wójcik Grzegorz - członek komisji
4. Marcinkiewicz Andrzej - członek komisji
5. Klusek Ryszard - członek komisji
6. Rasiński Tomasz - członek komisji

W posiedzeniu uczestniczyli: Pan Radosław Korzeniewski – Wójt Gminy, Pan Michał Strzelecki – Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego i Pani Krystyna Augustyniak – prac. UG. W posiedzeniu komisji uczestniczył mieszkaniec wsi Dąbrówka.

Posiedzenie komisji otworzył Pan Rosa Sławomir przewodniczący powitał zebranych i przedstawił następujący porządek obrad:

1. Rozpatrzenie podań.
2. Informacja na temat realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków
3. Opracowanie planu pracy komisji na 2016r.
4. Sprawy bieżące.

Przebieg posiedzenia

Ad. 1 Podania dotyczyły wykupu gruntów zajętych na pod drogi i zostały rozpatrzone przez Komisję w następujący sposób:

podanie p. Bereda Krzysztof zam. Wszebory w sprawie wykupu działki o pow. 111 m na poszerzenie drogi gminnej za cenę 18 zł za 1 m.

Komisja jednogłośnie przychyliła się do wykupu ww. działki i zaproponowała stawkę 10 zł za m.

- podanie p. Jerzy i Janina Materscy zam. Kobyłka w sprawie wykupu działki o pow. 400 m z przeznaczeniem za rozjazd dróg za cenę 30 zł za m

Komisja przychyliła się do zakupu powyższej działki i zaproponowała stawkę 15 zł za m.

- podanie p. Andżeliki Dominiak, Aleksandry Bereda i Marcina Bereda w sprawie wykupu działki o powierzchni 1813 m która stanowi drogę wewnętrzną.

Komisja większością głosów (5 „przeciw”, 1 wstrzymujący) negatywnie zaopiniowała ww. podanie.

Pan Marek Wysocki w sprawie wykupu działki o powierzchni 1000 m + 800 na drogę wewnętrzną za cenę 15 zł za m..

Komisja większością głosów (1 „za”, 5 „przeciw”) negatywnie zaopiniowała ww. podanie. podanie p. Olgi i Pawła Szklarczyk o wykup działki o pow. 90 m na poszerzenie drogi gminne.

Komisja jednogłośnie opowiedziała się za wykupem przedmiotowej działki za kwotę 10 zł za m.

Pani Maria Szymańska o wykup działki o pow. 224 m na projektowaną drogę i działki o pow. 84 m na poszerzenie drogi za cenę 500 zł za m.

Podanie zostało zaopiniowane negatywnie.

Ad. 2 Pan Ireneusz Zieliński Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju poinformował, że w bieżącym roku na budowę przydomowych oczyszczalni ze wskazaniem na Kuligów zaplanowane jest 50 000 zł. Następnie planowana jest budowa oczyszczalni w Józefowie i Cisiu i dokończenie Ślęzan. Pan Wójt wyjaśnił, że w pierwszej kolejności przydomowe oczyszczalnie powinny być wybudowane w tych miejscowościach które mają wodociąg.

Pan Rosa Sławomir odniósł się do tematu kanalizacji i zapytał czy istnieje możliwość pozyskania środki unijnych na to zadanie.

Pan Zieliński odpowiedział, że Gmina można pozyskać środki na gospodarkę ściekową z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich w wysokości ok. 2000 000,00 zł i posiłkować się pożyczkami zaciąganymi z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska które w części są umarzalne.

Na pytanie co z Internetem szerokopasmowym Pan Wójt wyjaśnił, że Gmina może wejść w temat pod warunkiem że zostanie wybudowana infrastruktura, ponieważ naszej Gminy nie stać aby taką infrastrukturę wybudować.

Ad. 3 W sprawach bieżących poruszano między innymi sprawę związaną z wykupem przedsiębiorstwa „EDEN” z siedzibą w Trojanach. Komisja postanowiła aby w pierwszej kolejności dokonać oględzin ww. przedsiębiorstwa .

W dalszej kolejności rozmawiano na temat zwałki na terenie po byłej cegielni w Chajętach.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji
Sławomir Rosa

Plan Pracy Komisji Rozwoju i Gospodarki Mieniem Komunalnym Rady Gminy na 2016r.

I kwartał

1. Sprawozdanie z działalności komisji za rok 2015.
2. Opracowanie planu pracy komisji na rok 2016.
3. Sprawy bieżące.

II kwartał

1. Analiza celowości utrzymywania stanu wieczystego użytkowania mienia gminnego.
2. Zapoznanie się z postępowaniem prac związanych z przystąpieniem do zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy.
3. Sprawy bieżące.

III kwartał

1. Informacja o stanie infrastruktury mienia komunalnego w Gminie Dąbrówka.
2. Sprawozdanie z realizacji III etapu wodociągowania gminy
3. Przygotowanie wniosków do budżetu gminy i powiatu na 2017r
4. Sprawy bieżące.

IV kwartał

1. Analiza i weryfikacja projektu budżetu Gminy na 2017r.
2. Opracowanie plan pracy komisji na 2017 rok.
3. Sprawy bieżące.

Nadmieniam, że posiedzenia Komisji mogą ulec zmianie, jak również może być zwołana Komisja w razie pilnej dodatkowej potrzeby.

**Sprawozdanie z działalności
Komisji Rozwoju i Gospodarki Mieniem Komunalnym Rady Gminy za 2015r.**

Zgodnie z Uchwałą Nr V/18/2015 z dnia 16 stycznia 201 r. Komisja Rozwoju i Gospodarki Mieniem Komunalnym Rady Gminy w Dąbrówce składa się z 6 radnych. Funkcję Przewodniczącego Komisji pełni Sławomir Rosa
Członkami komisji są następujący radni:

Pan Kaczmarczyk Marcin
Pan Wójcik Grzegorz .
Pan Marcinkiewicz Andrzej
Pan Klusek Ryszard
Pan Rasiński Tomasz

Komisja Rozwoju i Gospodarki Mieniem Komunalnym Rady Gminy w Dąbrówce w okresie sprawozdawczym pracowała w oparciu o przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. Nr 594 ze zmianami.) oraz na zasadach i trybie działania Komisji określonym w Statucie Gminy Dąbrówka zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIX/301/2014 Rady Gminy Dąbrówka z dnia 10 października 2014 r. Zgodnie z § 23 do zadań komisji należy:

- 1) sprawowanie kontroli nad wykonywaniem uchwał Rady,
- 2) dokonywanie kontroli działalności Wójta i podporządkowanych mu jednostek organizacyjnych i pomocniczych w zakresie spraw, dla których komisja została powołana
- 3) opiniowanie i rozpatrywanie spraw zleconych przez Radę,
- 4) rozpatrywanie z własnej inicjatywy spraw istotnych dla mieszkańców.

Na podstawie § 25 Statutu Gminy Komisja przedkłada Radzie Gminy roczny plan pracy oraz okresowe sprawozdanie z działalności.

Komisja Rozwoju i Gospodarki w okresie sprawozdawczym podejmowała działania w zakresie rozwoju i gospodarowania mieniem komunalnym Gminy i składała Radzie odpowiednie wnioski i opinie.

W posiedzeniach w zależności od omawianego zagadnienia uczestniczył Wójt Gminy, jego zastępca oraz merytoryczni pracownicy Urzędu Gminy.

W okresie sprawozdawczym Komisja odbyła 10 posiedzeń na których zajmowała się następującymi tematami:

22 grudnia 2014r.

- Zapoznała się z zakresem działania komisji.
- Opracowała planu pracy.

12 stycznia 2015r.

- Zaopiniowała projektu budżetu gminy na 2015 r.
- Przyjęła plan pracy komisji na rok 2015.

11 marca 2015r.

- Rozpatrywała podania skierowane do komisji.

- Zapoznała się z informacją na temat Plan zagospodarowania przestrzennego
- Zapoznała się z informacją w sprawie kanalizacji gminy.

W sprawie kanalizacji członkowie komisji opowiedzieli się za modernizacją oczyszczalni ścieków w Dąbrówce z możliwością jej rozbudowy w celu podłączenia maksymalnej liczby miejscowości.

Opowiedzieli się dokończeniem prac projektowych związanych z budową oczyszczalni w Czarnowie z alternatywnym rozwiązaniem nowej lokalizacji.

24.03.2015r.

- Zapoznała się z informacją w sprawie cmentarza w Kuligowie
- Rozpatrzyła podania

Odnosnie cmentarza w Kuligowie - Działka na której ma powstać cmentarz położona jest na skrzyżowaniu dróg Sokołówek – Kuligów i Cisie – Załubice (przy krzyżu). W tej sprawie członkowie komisji jednogłośnie opowiedzieli się za lokalizacją cmentarza we wskazanym miejscu.

25.05.2015r.

Wyraziła opinię na temat kopalni piasku w Karolewie.

Członkowie komisji dokonali wizji w terenie. Pod dokonaniu oględzin stwierdzono, że w bliskim sąsiedztwie znajduje się wyrobisko po podobnej inwestycji, które obecnie jest nielegalnym składowiskiem odpadów. Mając powyższe na uwadze, istnieje wysokie ryzyko, że podobna sytuacja będzie miała miejsce po zakończeniu wydobycia w nowej lokalizacji. Biorąc pod uwagę powyższe oraz zapisy w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówka, członkowie komisji jednogłośnie wydali negatywną opinię na temat planowanego przedsięwzięcia.

06.06.2015r.

Ponownie sprawa kopaliny piasku w Karolewie tym razem z udziałem właściciela działki Panem Czesławem Chojnowski i Spółką Drog-Bud reprezentowana przez P. Władysława Pietrzykowskiego, Jacka Pietrzykowskiego i Tomasza Pietrzykowskiego.

Przewodniczący komisji powiedział, że posiedzenie zostało zwołano ponownie po to, aby pozwolić zaprezentować się Firmie.

25.06.2015r.

Ponownie sprawa kopaliny piasku w Karolewie z udziałem właściciela działki Panem Czesławem Chojnowski i Spółką Drog-Bud reprezentowana przez P. Władysława Pietrzykowskiego, Jacka Pietrzykowskiego i Tomasza Pietrzykowskiego oraz właścicielami działek które bezpośrednio przylegają do planowanej kopalni.

Podsumowując dyskusję przewodniczący komisji poddał pod głosowanie wniosek

„ kto jest za powstaniem kopalni piasku w Karolewie”

„za „- 0, „przeciw” – 4, „wstrzymało się” – 2.

21.08.2015r.

Sprawa ukopu piasku w miejscowości Józefów

16. 10.2015r.

- Zapoznała się z informacją na temat plan zagospodarowania przestrzennego gminy.
- Zapoznała się z informacją odnośnie rozbudowy oczyszczalni.

Odnosnie rozbudowy oczyszczalni ścieków komisja podjęła wniosek aby rozbudować oczyszczalnię w Dąbrówce i pozostać przy jednej oczyszczalni.

30.11.2015r.

- Rozpatrzyła podania skierowane do komisji.
- Omówiła projektu budżetu na 2016r.

Po zapoznaniu się z załącznikiem graficznym do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kuligów – cmentarz” i wysłuchaniu wyjaśnień złożonych przez Kierownika Referatu Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego, członkowie komisji większością głosów (5-za”, 1 „wstrzymujący”) podtrzymali swoje stanowisko i opowiedzieli się za lokalizacją cmentarza we wskazanym miejscu.

Komisja współpracowała z Wójtem Gminy p. Radosławem Korzeniewskim, Zastępcą Wójta – p. Zenonem Zadróznym, Skarbnikiem Gminy p. Agnieszką Adam, Kierownikiem Referatu Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego p. Michałem Strzeleckim , Kierownikiem Rozwoju i Inwestycji p. Ireneuszem Zielińskim oraz pracownikami merytorycznymi wskazanymi przez Wójta.

Przewodniczący Komisji


Sławomir Rosa