

Protokół Nr 23

z posiedzenia Komisji Rozwoju i Gospodarki Mieniem Komunalnym RG, które odbyło się w dniu 3 lutego 2017 r.

Posiedzenie trwało o godz. 8.30 do godz. 9.30

Na posiedzeniu komisji obecni byli:

1. Rosa Sławomir - przewodniczący komisji
2. Kaczmarczyk Marcin - członek komisji
3. Wójcik Grzegorz - członek komisji
4. Marcinkiewicz Andrzej - członek komisji
5. Klusek Ryszard - członek komisji
6. Rasiński Tomasz - członek komisji

W posiedzeniu uczestniczyli: Pan Zenon Zadróżny – Zastępca Wójta, p. Michał Strzelecki – Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Planowania przestrzennego, p. Ireneusz Zielniki – Kierownik Rozwoju i Inwestycji, p. Jacek Ruciński – sołtys wsi Cisie oraz mieszkańcy Cisia p. M. R., p. P. D., p. P. M.; mieszkaniec sołectwa Teodorów.

Otwarcia posiedzenia komisji dokonał p. Sławomir Rosa – przewodniczący komisji. Powitał zebranych i przedstawił następujący porządek obrad.

1. Sprawa cmentarza dla parafii Kuligów
2. Odczytanie podań.
3. Wolne wnioski
4. Plan pracy komisji na 2017 r.
5. Sprawozdanie z działalności Komisji Rozwoju i Gospodarki Mieniem Komunalnym za rok 2016.

Przewodniczący Komisji poinformował uczestników Komisji, że po wyczerpaniu porządku obrad komisja wraz pozostałymi radnymi wyjedzie w teren na miejsce lokalizacji cmentarza

Przebieg posiedzenia.

Ad. 1 Przewodniczący komisji odczytał pismo p. M. R. z dn. 13 grudnia 2016 r. które było skierowane do Komisji Rozwoju i Gospodarki Mieniem Komunalnym RG i Przewodniczącego komisji /pismo stanowi załącznik do protokołu/ w dalszej kolejności odczytał odpowiedź na pismo skierowaną do p. M. R.

p. Michał Strzelecki przedłożył Komisji projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kuligów-cmentarz na nieruchomości stanowiącej działkę nr 346 w obrębie 022, Teodorów – Sokołówek, położonej w miejscowości Sokołówek, gm. Dąbrówka. W dalszej kolejności odniósł się do uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania i omówił sposób ich rozpatrzenia .

Wszystkie uwagi zostały rozpatrzone w terminie do 4 stycznia 2017 r. Wykaz uwag i sposób ich rozpatrzenia stanowi załącznik do protokołu.

Pan M R nawiązując do treści swojego pisma powiedział, że wnioskuje o ponownie przeanalizowanie planowanej inwestycji i ponowne zajęcie stanowiska przez komisję rozwoju i gospodarki mieniem komunalnym i zapytał czy komisja będzie jeszcze raz głosowała.

Przewodniczący komisji odpowiedział, że wypłyne to w toku posiedzenia komisji.

Przybyli mieszkańcy wraz z Sołtysem wsi Cisie zadawali pytania dotyczące lokalizacji cmentarza, przedstawiali swoje argumenty przeciwko planowanej lokalizacji i wskazywali ewentualne warianty innych lokalizacji.

Do argumentów i propozycji mieszkańców odnieśli się Radni, Z-ca Wójta oraz Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Zagospodarowania Przestrzennego, w szczególności do propozycji innych lokalizacji i planowanej powierzchni cmentarza w stosunku do obliczonego zapotrzebowania.

Przewodniczący Komisji kończąc dyskusję w tym temacie , podał pod głosowanie wniosek czy Komisja podtrzymuje swoje stanowisko (które zostało przyjęte większością głosów na posiedzeniu w dniu 30.11.2015r.) za lokalizacją cmentarza we wskazanym miejscu dz. 346 położona w miejscowości Sokołówek.

Wniosek został przyjęty większością głosów /5 głosów „za”, 1 głos przeciwny”./

Tym samym Komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kuligów-cmentarz na nieruchomości stanowiącej działkę nr 346 w obrębie 022, Teodorów – Sokołówek, położonej w miejscowości Sokołówek, gm.

Ad. 2 W dalszej kolejności zostały odczytane pisma: Burmistrza Radzimina propozycja korekty granic pomiędzy Gminą Dąbrówka i Gmina Radzymin.(Przejecie drogi biegnącej przez las)

Pismo Mieszkańców wsi Wola Rasztowska reprezentowanych przez Jadwigę Szewczyk i Zdzisława Rasińskiego radnych gminy Klembów oraz pozostałych uwagi i wnioski w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na wydobywaniu kopaliny – kruszywa naturalnego ze złoża Karolew realizowanego na dz. ewidencyjnych 407.408/2, 409, 410/1, 410/2, 411/1, 412/2, 413, 414/1. 414/2

Wyjaśnienie udzielił Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego który powiedział, że godnie z procedurą jeżeli raport zostanie sporządzony rzetelnie, nie będzie możliwości wydania negatywnej decyzji środowiskowej.

Pan Zenon Zadróżny – wskazał, że jedyną możliwością w tej kwestii jest wprowadzenie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Odpowiedź na pismo udzieli organ prowadzący czyli Wójt Gminy,

Kolejne pismo to petycja mieszkańców Kuligowa w sprawie budowy chodnika a tym samym podjęcie działań zmierzających do poprawy bezpieczeństwa osób korzystających z drogi powiatowej przy ul. Wojska Polskiego.

Zastępca Wójta wyjaśnił, że Gmina zrobiła projekt na to zadanie. Wielokrotnie występowała do powiatu z propozycją aby wspólnymi siłami dokończyć budowę tego chodnika. Ale jak dotąd bezskutecznie. Ze strony Powiatu brak jest zaangażowania w realizację tego zadania mimo, że ulica Wojaka Polskiego jest droga powiatową.

Przewodniczący Komisji zasugerował aby na sesje rady gminy zaprosić Starostę.

W dalszej części posiedzenia Pan Michał Strzelecki poinformował, że przyjęty uchwałą z dnia 25 kwietnia 2016 r. Plan gospodarki niskoemisyjnej przeszedł weryfikację przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, który wprowadził dodatkowe zalecenia do dokumentacji PNG.

W związku z powyższym należy podjąć nową uchwałę. Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem i wprowadzonymi zmianami w Planie Gospodarki Niskoemisyjnej został przedłożony komisji do zaopiniowania.

Projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3. Wolne wnioski

Zastępca Wójta nawiązał do podjętej przez Radę Gminy uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu na okres dłuższy niż 10. Lokal znajduje się w Gminnym Centrum Kultury i miała w nim zostać otwarta kawiarenka. W tej kwestii chodzi o to czy komisja wyrazi zgodę aby procedura związana z wydzierżawieniem pomieszczenia odbyła się w drodze bez przetargowej.

Komisja jednogłośnie wyraziła zgodę na wydzierżawienie pomieszczenia w trybie bez przetargowym.

Pan Ruciński poinformował ze wystąpi z wnioskiem o udostępnienie informacji publicznej dotyczącym nagrania z komisji.

Ad. 4 Plan pracy komisji na rok 2017 przedstawił przewodniczący Komisji. Do przedstawionego planu pracy członkowie komisji nie wnieśli uwag.


Plan pracy stanowi załącznik do protokołu.

Ad.5 Przewodniczący Komisji przedłożył sprawozdanie z działalności Komisji za rok 2016.


Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Na tym protokół zakończono.

1. Rosa Sławomir 

2. Kaczmarczyk Marcin 

3. Wójcik Grzegorz 

4. Marcinkiewicz Andrzej 

5. Klusek Ryszard 

6. Rasiński Tomasz 

URZĄD GMINY DĄBRÓWKA
KANCELARIA OGÓLNA - WPŁYNEŁO

13.12.2016m
data

L. zał. _____

1921/2016

_____ /podpis pracownika/

Dąbrówka 13.12.2016

Komisja Rozwoju i Gospodarki Mieniem Komunalnym
Przewodniczący Komisji Rozwoju Rady Gminy Dąbrówka
Pan Sławomir Rosa

WNIOSEK

Ja niżej podpisany Marcin Ruciński, mieszkaniec miejscowości Cisie zgłaszam wniosek do **Komisji Rozwoju i Gospodarki Mieniem Komunalnym** oraz przewodniczącego w/w komisji Pana Sławomira Rosy biorąc pod uwagę przedstawione przez nas argumenty na spotkaniu 13.12.2016r oraz w piśmie od mieszkańców Cisia i Sokołówek dotyczące

PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENEGO „KULIGÓW-CMENTARZ” NA NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ DZIAŁKĘ EWIDENCYJNĄ NUMER 346 W OBRĘBIE 0022, TEODORÓW-SOKOŁÓWEK, POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI SOKOŁÓWEK, GM. DĄBRÓWKA

Wskazując jasno, że planowana inwestycja jest niezgodna ze studium z 2003r oraz jest niekorzystana dla gminy i będzie generować tylko koszty, zwracam się z wnioskiem o ponowne przeanalizowanie planowanej inwestycji i ponowne zajęcie stanowiska przez **Komisję Rozwoju i Gospodarki Mieniem Komunalnym** w kwestii w/w inwestycji oraz mając na uwadze powyższe ponowne przedstawienie stanowiska Komisji na najbliższej sesji rady Gminy.

Bardzo proszę o pozytywne rozpatrzenie mojego wniosku.

Z poważaniem

Marcin Ruciński
Marcin Ruciński

**Sprawozdanie z działalności
Komisji Rozwoju i Gospodarki Mieniem Komunalnym Rady Gminy za 2016r.**

Zgodnie z Uchwałą Nr V/18/2015 z dnia 16 stycznia 2015 r. Komisja Rozwoju i Gospodarki Mieniem Komunalnym Rady Gminy w Dąbrówce składa się z 6 radnych.
Funkcję Przewodniczącego Komisji pełni Pan Sławomir Rosa

Członkami komisji są radni:

Pan Kaczmarczyk Marcin
Pan Wójcik Grzegorz
Pan Marcinkiewicz Andrzej
Pan Klusek Ryszard
Pan Rasiński Tomasz

Komisja Rozwoju i Gospodarki Mieniem Komunalnym w okresie sprawozdawczym podejmowała działania w zakresie rozwoju i gospodarowania mieniem komunalnym Gminy i składała Radzie odpowiednie wnioski i opinie.

W okresie sprawozdawczym Komisja zajmowała się następującymi tematami:

4 lutego 2016 r.

- Rozpatrzono podania dotyczące wykupu gruntów na poszerzenie dróg gminnych.
- Wysłuchano informacji na temat realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków.
- Opracowano plan pracy komisji na 2016 r.

9 lutego 2016 r. posiedzenie wyjazdowe

- Obejrzenie działki pod inwestycję „Parkuj i Jedź”
- Obejrzenie Klubu Eden z możliwością modernizacji.

17 marca 2016r.

- Rozpatrzono podanie należące do kompetencji komisji.
- Zapoznano się z informacją na temat planu zagospodarowania przestrzennego.
- W sprawach bieżących poruszono tematy dotyczące między innymi budowy przydomowych oczyszczalni i rozbudowy oczyszczalni ścieków.

5 kwietnia 2016 r.

- Rozpatrzono podania w sprawie wykupu gruntów na poszerzenie dróg gminnych
- Wysłuchano informacji na temat kanalizacji.

9 maja 2016r.

- Rozpatrzono podania należące do kompetencji komisji.
- Wysłuchano informacji na temat planu zagospodarowania przestrzennego
- Omówiono plan gospodarki niskoemisyjnej.

20 czerwca 2016 r.

- Rozpatrzono podania o wykup gruntów na poszerzenie dróg gminnych.
- Wysłuchano informacji na temat planu zagospodarowania przestrzennego.
- Zaopiniowano Program Ochrony Środowiska dla Gminy Dąbrówka na lata 2016 – 2019 z perspektywą na lata 2020 -2023.

6 września 2016 r.

- Wysłuchano informacji na temat planu zagospodarowania przestrzennego .

12 września 2016 r.

- Zaopiniowany został Program Gospodarki Ściekowej dla Gminy Dąbrówka.
- Sprawy bieżące – poruszony był temat związany z planem zagospodarowania przestrzennego.

18 października 2016 r.

1. Zaopiniowano propozycje planu aglomeracji Dąbrówki.

15 listopada 2016 r.

- Zaopiniowane zostały zmiany do Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2017 -2024 które należą do kompetencji komisji.
- W sprawach różnych poruszono temat budowy parkingu przy Szkole Podstawowej w Guzowatce.


13 grudnia 2016 r.

- Zapoznano się analizą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
- Zapoznano się ze stanowiskiem przedstawicieli mieszkańców Cisia i Sokołówka oraz przedstawicieli mieszkańców Kuligowa w sprawie cmentarza dla parafii Kuligów.
- Rozpatrzono podanie w sprawie wykupu gruntów na poszerzenie dróg gminnych

14 grudnia 2016 r.

1. Zostały odczytane podania dotyczące projektu budżetu Gminy na 2017 r.
2. Zaopiniowano propozycje do projektu budżetu Gminy na 2017 r. należące do kompetencji Komisji.
3. Rozpatrzono podania w sprawie wykupu gruntów na poszerzenie dróg gminnych.

Komisja współpracowała z Wójtem Gminy p. Radosławem Korzeniewskim, Zastępcą Wójta – p. Zenonem Zadróznym, Skarbnikiem Gminy p. Agnieszką Adam, Kierownikiem Referatu Ochrony Środowiska i Planowania Przestrzennego p. Michałem Strzeleckim , Kierownikiem Rozwoju i Inwestycji p. Ireneuszem Zielińskim oraz pracownikami merytorycznymi wskazanymi przez Wójta.

Rosa Sławomir
Kaczmarczyk Marcin.....
Wójcik Grzegorz
Marcinkiewicz Andrzej
Klusek Ryszard
Rasiński Tomasz


Plan Pracy Komisji Rozwoju i Gospodarki Mieniem Komunalnym Rady Gminy na 2017 rok.

I kwartał

1. Sprawozdanie z działalności komisji za rok 2016.
2. Opracowanie planu pracy komisji na 2017 r.
3. Sprawy bieżące.

II kwartał

1. Analiza stanu realizacji kanalizacji i oraz przebieg modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków.
2. Informacja na temat mienia komunalnego.
3. Sprawy bieżące.

III kwartał

1. Zapoznanie się postępem prac związanych ze zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy.
2. Informacja na temat przebiegu wodociągowania gminy.
3. Sprawy bieżące.

IV kwartał

1. Analiza i weryfikacja budżetu Gminy na 2018r.
2. Sprawy bieżące.

W zależności od potrzeb będą zwoływane posiedzenia doraźne.

Przewodniczący Komisji

Sławomir Rosa