

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakres budowlanych robót remontowych obejmuje wymianę pokrycia dachowego na parterowym budynku dydaktycznym Szkoły Podstawowej we Wszeborach, gm. Dąbrówka, zlokalizowanej na działce nr ewid. 126. Wymiary budynku:

- szerokość ok. 14,70 m,
- długość ok. 51,20 m,
- wysokość do kalenicy dachu ok. 8,0 m,
- kąt spadku dachu (dwuspadowy z naczółkami) ok. 30 stopni.

Budynek pokryty jest falistymi płytami bitumiczno - celulozowymi "Onduline". Pokrycie jest zdekapitalizowane wskutek długotrwałego okresu użytkowania i nie nadaje się do remontu.

Projektuje się: rozbiórkę i utylizację istniejącego pokrycia dachowego, demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej dachu, wymianę obróbek blacharskich, desek okapowych, wiatrownic itp., wymianę uszkodzonych warkoczy krokwi w ilości wg przedmiaru, wzmocnienie krokwi w ilości wg przedmiaru, przemurowanie cegłą klinkierową pełną komina, wymianę blaszanych wywietrzaków dachowych na wywietrzaki pcv w kolorze brązowym, wymianę blaszanych rynien i rur spustowych na pcv w kolorze brązowym, impregnację więźby dachowej przez dwukrotny natrysk atestowanymi preparatami chroniącymi przed korozją biologiczną i ogniem, wykonanie wjazdu na dach przy kominie - montaż okna dachowego wjazdowego, pokrycie dachu blachodachówką stalową powlekaną poliestrem w kolorze ceglastym, o niskim profilu fali, na łąkach drewnianych z tarcicy nasycanej, wykonanie ław kominiarskich przy kominie, montaż płotków przeciwsnieżnych, wykonanie w zachodniej ścianie szczytowej wjazdu na poddasze (wykucie i przesklepienie otworu w ścianie z cegły, osadzenie ościeżnicy i drzwi drewnianych pełnych, sosnowych, wykończonych o wymiarach 80 x 200 cm) oraz niezbędne prace towarzyszące i wykończeniowe.

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------------------------|--|---|----------------------------------|--------------|----------------|
| wymiana pokrycia dachu | | | | | |
| 1 | KNR 4-01 0535-04 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku (8.6+52.20)*2-4.7+2*1.8 | m m | 120.500 | |
| | | | | RAZEM | 120.500 |
| 2 | KNR 4-01 0535-06 | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 11*3.3 | m m | 36.300 | |
| | | | | RAZEM | 36.300 |
| 3 | KNR 4-04 0508-05 ana- logia | Rozebranie pokrycia dachowego z płyt celulozowo-bitumicznych falistych nie nadających się do użytku 775.67+55.62+14.14 | m ² m ² | 845.430 | |
| | | | | RAZEM | 845.430 |
| 4 | wycena własna | Utylizacja płyt pokrycia dachowego 845.43 | m ² m ² | 845.430 | |
| | | | | RAZEM | 845.430 |
| 5 | KNR 4-01 0535-08 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 120.50*(0.35+0.20)+67.68*0.4+7.62*0.6+6*4.8*0.35+4*3.05/0.87*0.4+6*2*4.3/ 0.98*0.3+1.8 | m ² m ² | 131.204 | |
| | | | | RAZEM | 131.204 |
| 6 | KNR 4-04 0403-03 | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu 845.43 | m ² m ² | 845.430 | |
| | | | | RAZEM | 845.430 |
| 7 | KNR 4-01 0310-05 | Przemuirowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów 2*7.4 | m m | 14.800 | |
| | | | | RAZEM | 14.800 |
| 8 | KNR 4-01 0310-01 | Przemuirowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³ 0.5 | m ³ m ³ | 0.500 | |
| | | | | RAZEM | 0.500 |
| 9 | KNR 4-01 0412-01 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi 30 | szt. szt. | 30.000 | |
| | | | | RAZEM | 30.000 |
| 10 | KNR 4-01 0413-02 | Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm 10 | m m | 10.000 | |
| | | | | RAZEM | 10.000 |
| 11 | KNR 4-01 0414-11 ana- logia | Wymiana desek czołowych, wiatrownic itp 120.5+4*3.3+6*4.8+7.62 | m m | 170.120 | |
| | | | | RAZEM | 170.120 |
| 12 | wycena własna | Impregnacja ogniochronna więźby dachowej - metoda natryskowa 846.14 | m ² m ² | 846.140 | |
| | | | | RAZEM | 846.140 |
| 13 | KNR 4-01 0912-03 ana- logia | Wstawienie listew prostych lub zaokrąglonych o długości do 1.0 m - listwy mię-dzyokienne lukarn poddasza 19 | szt. szt. | 19.000 | |
| | | | | RAZEM | 19.000 |
| 14 | KNR 4-01 1209-05 | Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni do 1.0 m ² 0.81*19 | m ² m ² | 15.390 | |
| | | | | RAZEM | 15.390 |
| 15 | KNR 2-02 0410-04 | Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcy-cy nasyconej 846.14 | m ² m ² | 846.140 | |
| | | | | RAZEM | 846.140 |
| 16 | NNRNKB 202 1027-01 analogia | (z.VI) Okna dachowe uchylne - wyłaz dachowy 1 | kpl. kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-----|--|--|----------------------------------|--------------|----------------|
| 17 | NNRNKB 202 0541-02 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 120.50*(0.35+0.20)+7.62*0.6+6*4.8*0.35+4*3.05/0.87*0.4+6*2*4.3/0.98*0.3+1.8 | m ² m ² | 104.132 | |
| | | | | RAZEM | 104.132 |
| 18 | KNR 0-15II 0528-03 | Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 12,5 cm 2*(52.20+8.6) | m m | 121.600 | |
| | | | | RAZEM | 121.600 |
| 19 | KNR 0-15II 0529-03 | Rury spustowe z PCV o śr. 10,0 i 11,0 cm 11*3.3 | m m | 36.300 | |
| | | | | RAZEM | 36.300 |
| 20 | KNR 0-15II 0519-04 | Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w arkuszach o fali niskiej 846.14 | m ² m ² | 846.140 | |
| | | | | RAZEM | 846.140 |
| 21 | KNR 0-15II 0521-02 | Ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej 67.68 | mb mb | 67.680 | |
| | | | | RAZEM | 67.680 |
| 22 | KNR AT-09 0104-04 ana- logia | Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 5 | szt. szt. | 5.000 | |
| | | | | RAZEM | 5.000 |
| 23 | KNR AT-09 0104-06 ana- logia | Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwniegowy 2*(52.20+8.6) | m m | 121.600 | |
| | | | | RAZEM | 121.600 |
| 24 | KNR-W 2-15 0213-07 ana- logia | Kominki dachowe wywiewne śr. 160 mm z PVC 9 | szt. szt. | 9.000 | |
| | | | | RAZEM | 9.000 |
| 25 | wycena własna | Demontaż i powtórny montaż instalacji odgromowej 846.14 | m ² m ² | 846.140 | |
| | | | | RAZEM | 846.140 |
| 26 | KNR 4-01 0313-02 | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 0.25*0.15*1.3 | m ³ m ³ | 0.049 | |
| | | | | RAZEM | 0.049 |
| 27 | KNR 4-01 0313-04 | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm 1.3 | m m | 1.300 | |
| | | | | RAZEM | 1.300 |
| 28 | KNR 4-01 0329-03 | Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 1.0*2.1*0.25 | m ³ m ³ | 0.525 | |
| | | | | RAZEM | 0.525 |
| 29 | KNR 4-01 0318-02 | Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł 1 | szt. szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 30 | KNR 4-01 0730-01 | Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych nakrapianych ścianach płaskich, loggiach, balkonach (do 1 m2 w 1 miejscu) 1 | m ² m ² | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 31 | KNR 4-01 0108-09 0108-10 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 25 km 5 | m ³ m ³ | 5.000 | |
| | | | | RAZEM | 5.000 |