STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DĄBRÓWKA

SKALA 1:25000

N

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY

LEGENDA

granica gminy Dąbrówka

Specjalizacja funkcjonalna poszczególnych rejonów gminy

Obszar A - nadrzędna rola ochrony walorów przyrodniczych oraz funkcja rekreacyjna

strefa doliny Bugu - szczególna ochrona środowiska
strefa nadzalewowa - funkcja rekreacyjno -mieszkaniowa
strefa leśna - ochrona środowiska oraz funkcja rekreacyjna

Obszar B - nadrzędna rola funkcji o charakterze ekonomicznym

strefa mieszkaniowa i usługowo - gospodarcza
podstrefa gospodarczo - mieszkaniowo - przyrodnicza
strefa szczególnej aktywności gospodarczej wzdłuż drogi krajowej

MUL tereny przeznaczone pod zabudowę (mieszkaniową, usługową i gospodarczą oraz letniskową) w I fazie rozwoju gminy - zgodnie z opracowanymi planami miejscowymi

rejony wskazane do wyłeszczania w II fazie rozwoju gminy większych zespołów zurbanizowanych (osiedli)

rejony możliwej lokalizacji większych obiektów z dziedziny sportu i rekreacji

rejony wskazane do utrzymania funkcji kwalifikowanego rolnictwa

Ośrodki usługowo - gospodarcze

główny ośrodek usług, funkcji gospodarczych i mieszkalnictwa

ośrodki wspomagające usługowo - mieszkaniowe

lokalne ośrodki mieszkaniowo - letniskowe i usług związanych z funkcją rekreacyjną

Komunikacja

droga krajowa - przewidywana trasa ekspresowa

skrzyżowanie - węzeł bezkolizyjny z drogą powiatową

bezkolizyjne przejazdy gospodarcze

drogi istniejące

drogi do przebudowy i modernizacji

drogi projektowane

trasy turystyczne

obiekty zabytkowe

lokalne koncentracje obsługi turystyki i sportów wodnych

tereny wymagające opracowania planu miejscowego (w I fazie)

CZARNÓW
ŚLĘŻANY
STASIOPOLE
KULIGÓW
KOWALICHA
LUDWINÓW
DRĘSZEW
DRĄNÓW
JÓZEFÓW
CISIE
OSTRÓWEK
LASKÓW
DĄBRÓWKA
SOKOŁÓWEK
KOŁAKÓW
TEODORÓW
DZIAŁY CZARNOWSKIE
MAŁOPOLE
KARPIN
TROJANY
WSZEBORY
GUZOWATKA
CHAJĘTY
ZAŚCIENIE
KAROLEW
CHRUŚCIELE

BIURO PLANOWANIA ROZWOJU WARSZAWY SPÓŁKA AKCYJNA

PRACOWNIA URBANISTYCZNA

Autorzy opracowania	mgr inż. arch. Tomasz Stawiński Upr. nr 10/0182	
	mgr inż. arch. Jerzy Rehek Upr. nr 4368	
Zespół:	mgr inż. arch. Anna Kosk-Kopolowska	
	mgr inż. Anna Ciekocka-Kartyńkiewicz	
	abs. arch. Adalina Richeta	
	tech. arch. Lijia Chmielewska	
	mgr inż. arch Małgorzata Sprzeska	

Data 2003 — Nr umowy

Nr rysunku 01 — Skala 1:25000