

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wartość opłat z tytułu najmu (brutto zł)	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu w najem
1.	KW WA1W/00063925/1 Działka nr ew. 61/4, obręb ewidencyjny Dąbrówka	Lokal o pow. użytkowej 117,8 m ² i 39,4 m ² pow. nieużytkowej oraz część lokalu przeznaczona do użytkowania wspólnego o pow. 36,41 m ² położone w budynku gminnym GCK i OSP w Dąbrówce	-	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Centrum gmina Dąbrówka uchwalonym Uchwałą nr X/55/2003 Rady Gminy Dąbrówka z dnia 9 września 2003 roku opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z 18 listopada 2003 r., nr 290, poz. 7663, nieruchomość objęta wykazem znajduje się na terenie oznaczonym na planie symb. C1.U-1 Obszary usług ogólnie gminnych. 1. Ustala się jako przeznaczenie podstawowe usługi nieuciążliwe stanowiące obsługę mieszkańców na poziomie ogólnie gminnym. 2. Jako przeznaczenie dopuszczalne obszaru ustala się handel, gastronomie oraz inne usługi nieuciążliwe, nie kolidujące z przeznaczeniem podstawowym terenu.	Od dnia 01.03.2017r. do dnia 01.03.27r.	1 025 zł	Czynsz rozliczany miesięcznie na podstawie zawartej umowy dotyczącej bezgotówkowego rozliczenia nakładów poniesionych przez najemcę na przebudowę lokalu i nakładów poniesionych przez najemcę na utrzymanie czystości wspólnie użytkowanych ciągów komunikacyjnych i sanitariatów. Koszty remontów i wszelkich ulepszeń wynajętych pomieszczeń ponosi najemca	Nieruchomość przeznaczona w najem w trybie bezprzetargowym uzasadniony szczególnymi potrzebami wspólnoty lokalnej

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dąbrówka od dnia 3 lutego 2017 r. na okres 21 dni.

Wójt Gminy Dąbrówka

Radosław Korzeniewski