

WGN.6873.1.3.2017.MK3

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.) oraz art. 8c ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* (Dz. U. z 2016, poz. 703), w związku z uprawomocnieniem się decyzji nr 197/2018 z dnia 15 maja 2018 roku,

informuję

o możliwości składania wniosków przez osoby uprawnione do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Zaścienie gm. Dąbrówka.

Zgodnie z zapisami art. 6a ustawy *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* uprawnionymi do udziału we wspólnocie gruntowej są:

- 1) osoby fizyczne lub prawne, które posiadają gospodarstwo rolne i nieprzerwanie przez okres **od dnia 1 stycznia 2006 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku** faktycznie korzystały ze wspólnoty gruntowej,
- 2) osoby fizyczne, które mają miejsce zamieszkania na terenie miejscowości, w której znajdują się grunty stanowiące wspólnotę lub prowadzą w tej miejscowości gospodarstwo rolne – jeżeli wspólnotą gruntową są lasy, grunty leśne albo nieużytki przeznaczone do zalesienia, chyba że przez okres **od dnia 1 stycznia 2006 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku** osoby te faktycznie nie korzystały ze wspólnoty.

Jednocześnie informuję, że niekorzystanie ze wspólnoty gruntowej w okresie, o którym mowa wyżej, nie powoduje utraty uprawnień, jeżeli spowodowane było klęską żywiołową, wypadkami losowymi lub innymi szczególnymi względami.

Zgodnie z zapisami art. 8c ust. 5 ustawy *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* wniosek o ustalenie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową, ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie, powinien zawierać:

1. określenie nieruchomości, która stanowi wspólnotę gruntową,
2. imię i nazwisko osoby fizycznej albo firmę osoby prawnej uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6a ww. ustawy,
3. nazwę miejscowości, w której położone jest gospodarstwo rolne uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej, o którym mowa w art. 6a ww. ustawy
4. wskazanie adresu do doręczeń.

Ponadto we wniosku, o którym mowa wyżej, należy wskazać dowody, które świadczą:

1. że nieruchomość stanowi wspólnotę gruntową,
2. spełnieniu warunków do nabycia uprawnień do udziału we wspólnocie gruntowej.

Termin na składanie wniosków, o których mowa wyżej, ustaliam do dnia 31 sierpnia 2019 roku. Wnioski można składać osobiście w kancelarii Starostwa Powiatowego w Wołominie lub drogą pocztową na adres: Starostwo Powiatowe w Wołominie, Wydział Geodezji, ul. Powstańców 8/10, 05-200 Wołomin.

Jeżeli wskazane dowody będą wystarczające, starosta wyda decyzję o ustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie (art. 8d).

W przypadku wydania decyzji o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej za okres 2006 – 2015r. (art. 8e) gmina uzyska prawo nabycia na własność, nieodpłatnie nieruchomości oznaczonych w ewidencji jako wspólnota gruntowa (art. 8g). W tej sprawie orzeka Wojewoda Mazowiecki (art. 8i).

Jeżeli gmina nie skorzysta z przysługującego jej prawa lub nie spełnia warunków przejęcia nieruchomości, własność wspólnoty gruntowej przechodzi na Skarb Państwa (art. 8k).

Przedmiotowa informacja zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni w Starostwie Powiatowym w Wołominie, Urzędzie Gminy Dąbrówka, na tablicy ogłoszeń wsi Zaścienie oraz Karolew, a także na stronie internetowej starostwa i gminy.

Z up. STAROSTY
Adam Łoska
WICESTAROSTA

Otrzymują:

- 1/ **Wójt Gminy Dąbrówka**,
ul. Kościuszki 14, 05-252 Dąbrówka - z prośbą o niezwłoczne zamieszczenie dokumentu na stronie BIP oraz na tablicy ogłoszeń.
- 2/ **Sołtys wsi Zaścienie** - z prośbą o niezwłoczne zamieszczenie dokumentu na sołectkiej tablicy ogłoszeń wsi Zaścienie
- 3/ **Sołtys wsi Karolew** - z prośbą o niezwłoczne zamieszczenie dokumentu na sołectkiej tablicy ogłoszeń wsi Karolew
- 4/ **Elżbieta Sadowska**
- przedstawiciel Wspólnoty Gruntowej wsi Zaścienie
- 5/ **Starostwo Powiatowe w Wołominie** – z prośbą o niezwłoczne zamieszczenie dokumentu na stronie BIP oraz na tablicy ogłoszeń.
- 6/ a/a